

LAYSAN : Elegance, Performance and Refinement ...



FICHE DESCRIPTIVE

Marque	DIXON
Modèle	DIXON 72'
Constructeur	SERENITY SHIPYARD LTD
Année	2017 (construit 2016)
Nom du bateau	LAYSAN
Version	4 cabines + twins + équipage
Utilisation	Charter
Etat général	Superbe
Visible à	Caraïbes

Prix de vente	2.950.000 USD
TVA	non payée
Pavillon	BVI commerce

Commentaire général :

Cette coque de 72', signée par le fameux Dixon, a été achetée par son actuel propriétaire afin de la terminer en Thaïlande aux Chantiers Serenity. 2 années de suivi rigoureux ont permis de sortir ce Catamaran raffiné, très robuste et performant même par petit temps ... 38T en charge c'est peu dire ! Ses deux postes de barres à l'arrière attestent d'une navigation dynamique tout en optimisant un plan de pont organisé et fonctionnel.

L'atmosphère à l'intérieur est feutrée et inspire élégance et respect. En version 4 cabines doubles, un magnifique carré avec 2 espaces salon et repas distincts, bar à l'avant, cuisine tout inox en coursive + quartiers équipage, LAYSAN dévoile des finitions superbes en érable brillant et teck vernis ... L'équipement est au top et positionne LAYSAN bien au dessus de ce que l'on trouve sur le marché !

CARACTERISTIQUES

Longueur HT	21,95M
Largeur HT	10,79M
Déplacement en charge max	38T
Tirant d'eau mini	1,55M
Hauteur de mat	24m
Nb de personnes (cat A)	13
Construction	sous vide et renforts carbone
Performances sous voiles	13 nds sous vent réel de 20 nds

Le Mot du Propriétaire :

20 années d'expérience en tant que capitaine de yacht m'ont permis d'être très rigoureux dans la définition et la construction de LAYSAN.

DESCRIPTION

Brand	DIXON
Model	DIXON 72'
Builder	SERENITY SHIPYARD LTD
Year	2017 (built 2016)
Name of the boat	LAYSAN
Version	4 cabins + twins + crew
Use	Charter
General condition	Superb
Location	Caribbean

Asking price	2.950.000 USD
VAT	not paid
Registration	BVI commercial

General comment :

This design signed by the famous Mr Dixon has been purchased by his actual owner and has been finished in Thailand at Serenity Shipyards. Two years of work and patience have been required for achieving a such refined, strong and performant catamaran of 72' ... With 38T fully loaded, two strategic aft steerings, self tacking solent, a deck plan well optimized and organized, easy to imagine dynamic sailing and smooth handling.

The atmosphere inside inspires elegance and respect. In version 4 double cabins, a splendid salon divided in two areas for dining and lounging, a bar fully equipped forward, a full st/steel galley down + crew quarters, LAYSAN reveals some superb finishings with high gloss maple, selected upholstery and varnished teak ... The equipment is at the top and position LAYSAN on the market as a real Challenger !

SPECIFICATIONS

Length overall	21,95M
Beam overall	10,79M
Max loaded displacement	38 T
Minimum draft	1,55M
Height of mast	24m
Nb of persons (cat A)	13
Building process	vacuum with carbon reinforcements
Performance under sails	13kn on true wind of 20kn

The Word of the Owner :

20 years of strong experience as yacht captain have helped to be strict in the definition and the construction of LAYSAN.

Je voulais un bateau à la fois performant, élégant sur l'eau et bien fini, qui aurait une âme Le compromis est réussi : 2 fois moins lourd que le standard du marché, vélocé par petit temps et avec un plan de pont optimisé, ses 2 postes de barre stratégiques à l'arrière et son solent auto vireur...

Pour l'intérieur, on se sent bien ; un esprit loft, de l'érable clair, une cuisine semi professionnelle tout inox, un choix de matériel au top, bref : un concentré de savoir faire sur une unité unique !

Je vends LAYSAN car ma vie professionnelle me rappelle à l'ordre et je n'aurais pas suffisamment de temps pour satisfaire ses ardeurs ... Autant qu'un autre connaisseur l'adopte !

Scott

I wished to have a catamaran performant, elegant on the water, strongly built and with Soul ... And the compromise is a success : twice lighter as any other catamaran on the market in this range, dynamic in light winds with a deck layout optimized for easy handling, her 2 aft strategic steerings and her self tacking solent ...

Inside, we feel at home : Nikki Beach loft spirit, light varnished maple, kitchen in stainless steel professional, and the best of the equipment : well, a pure concentrate of expertise and know how for a unique unit !

I sell LAYSAN as my professional life still requires me and I won't have sufficient time to satisfy her ardours ... So I prefer to see her in hands of another "knower" !

Scott

CONSTRUCTION

Coque, pont, nacelle en sandwich sous vide
Renforts carbonés aux cloisons arrière, pied de mat et avant
Balsa sur coques et dyvinicelle sur superstructure
Autres cloisons en sandwich
Parties sous flottaison en monolythic
Certification LLOYDS allemand et suivant critères ABS

MATURE, GREEMENT, VOILES

Mat aluminium laqué blanc Sparcraft 24m
Bome aluminium laquée blanc 10m
2 rangées de barres de flèche
Eclairage vers le haut aux barres de flèche
Eclairage de pont et avant
Galhaubans et bas haubans diam 19mm
Etau diam 22mm
Grand voile North 168,5 m2
Foc auto vireur North 62 m2
Gennaker en carbone mylard 165m2 sur enrouleur sans fin
Gréement courant en Dynema 14mm

ACCASTILLAGE, EQUIPEMENT DE PONT

Passage transversal structurel avant
Poutre avant aluminium laquée blanc avec martingale
Double davier sur poutre
Accastillage de gennaker et de spinnaker
2 trampolines filets
2 balcons avant rigides avec assise teck
4 grands coffres de rangement sur l'avant
4 grands bains de soleil à l'avant
Panneaux de pont encadrement inox Manship
Guindeau électrique Maxwell 3500W avec commande à distance
Winchs et accastillage de pont Harken
2 winches électriques STA75 pour drisse de GV et solent
2 winches manuels ST75 pour écoutes de GV
1 winch manuel ST75 au mat pour drisse de gennaker
2 winches électriques STA75 pour gennaker
Bloqueurs spinlock de part et d'autre des postes de barre
Chandeliers inox et 3 rangées de filières
4 panneaux de survie

COCKPIT, JUPES

2 banquettes en arrondi de chaque côté de la porte d'entrée
Grande table de cockpit teck sur l'arrière vernie avec banquette
Fond de cockpit et jupes lattées en teck
Frigo 75L inox Isotherm sous la table de cockpit
Porte de carré alu coulissante manuelle
Coffres de rangement sous le plancher
Douche de pont eau chaude / froide bab & trib
Echelle de bain inox repliable bab & trib
Eclairage de jupes
2 bossoirs alu laqués blancs sur winch électrique
Grand hardtop sur mesure polyester blanc au dessus du cockpit
Fermeture complète de cockpit avec fenêtres et toiles de soleil
Cale pieds et chaumards en teck tout le long du pont

POSTES DE PILOTAGE

2 consoles poste de barre babord et tribord
Barre à roue hydraulique sur mesure inox
2 grandes banquettes de pilotage à l'arrière du cockpit

BUILDING PROCESS

Hulls, deck, bridgedeck in sandwich vacuum
Carbon reinforcements at aft, mast and forward bulkheads
Balsa on hulls and dyvinicell on superstructure
Other bulkheads in sandwich
All parts under waterline in monolythic
Certification Germanischen LLOYDS, built to ABS standards

MAST, RIGGING, SAILS

Mast aluminium white laquered Sparcraft 24m
Boom aluminium white laquered 10m
2 rows of spreaders
Up lights at spreaders
Deck light and foredeck lighting
Shrouds and low shrouds diam 19mm
Stay diam 22mm
Mainsail North 168,5 sqm
Self tacking jib North 62 sqm
Gennaker in carbon mylard 165 sqm on infinite line furler
Running rigging in Dynema diam 14mm

DECK FITTINGS

Front structural transversal walkout beam
Forward aluminium white laquered beam with Dolphin ^strike
Double bow anchor roller on beam
Deck fittings for gennaker and spinnaker
2 trampolines in net
2 forward pulpits with teak seat
4 large storage lockers forward
4 large sunbath mattresses
Deck hatches with St/steel frame Manship
Electric windlass Maxwell 3500W with remote control
All winches and deck hardware Harken
2 electric winches STA75 for main halyard and solent
2 manual winches ST75 for mainsheets
1 manual winch ST75 at mast for gennaker halyard
2 electric winches STA75 for gennaker
Blocks pianos Spinlock on both sides of helm stations
St/steel stanchions with guardrails 3 rows
4 escape hatches

COCKPIT, TRANSOMS

2 curved benches, each side of the main entrance door
Large cockpit varnish teak table at the rear with round bench
Cockpit floor and transoms fully teak latté
St/steel fridge 75L for drinks Isotherm under table
Aluminium main salon door sliding
Storage lockers under floor
Deck shower with hot / cold water port and stbd
Folding st/steel swim ladder port and stbd
Flood lights at transoms
2 white aluminium davits on electrical winch
Large full custom hardtop white above cockpit
Full plastic enclosure of cockpit and sunshades
Teak toe rails along deck sides

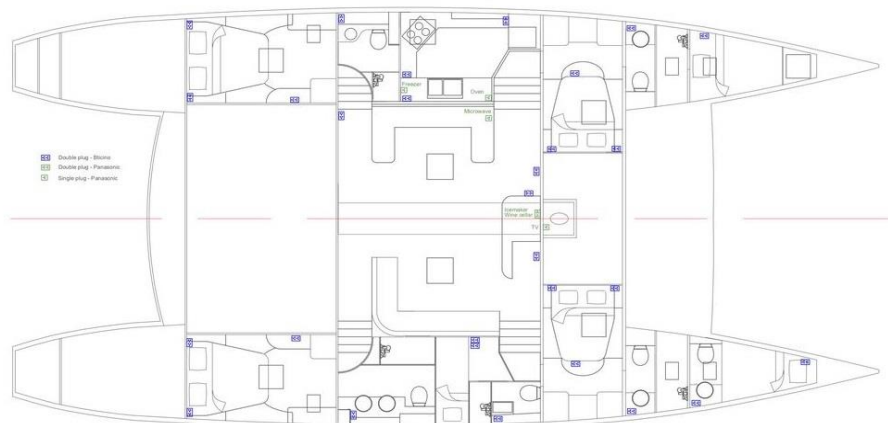
STEERING STATIONS

2 helmstations on port and starboard
Hydraulic wheels custom in st/steel
2 large steering benches well position in aft cockpit

AMENAGEMENT INTERIEUR

INTERIOR LAYOUT

General Layout



Menuiserie Erable clair verni
Plancher stratifié type parquet gris
Sellerie en tissu gris

Varnish maple carpentry
Stratified light grey floor
Seats in grey fabric

Espace carré

Carré rectangulaire sur babord avec banquette en C
Coin salon sur tribord avec table basse et banquette en L
4 accès aux cabines et cuisine
Rideaux manuels
Espace table à cartes sous le parebrise avant

Salon & lounge area

Rectangular dining area on port with C-shape bench
Lounge area on starboard with coffee table and bench in L
4 stairs for access to cabins and kitchen
Manual curtains all around
Chart table forward under front windshield

Espace bar sur l'avant du carré en L avec :
Cave à vin 35 bouteilles
Ice maker
Evier
Rangements custom pour verres

Bar area forward in L with :
Wine cooler for 35 bottles
Ice Maker
Sink
Custom shelves and rack for glassware

Cuisine

Cuisine climatisée en coque babord centrale avec :

Plan de travail tout inox
Grand évier double bac
Plaques gaz 5 feux inox Smeg
Four électrique inox Smeg
Four micro ondes inox Smeg
Grand frigo sur mesure 300L inox (2 compresseurs Isotherm)
Conservateur 75L inox Isotherm
Machine à espresso
Nombreux rangements
Congélateur coffre 300L (coffre avant)
Lave linge sechant

Galley

Galley with A/C on port hull central with :

Work top full st/steel
Large sink double bowl
Cooker gaz 5 burners st/steel Smeg
Electric oven st/steel Smeg
Micro wave oven st/steel Smeg
Large custom st/steel fridge 300L (2 compressors Isotherm)
Freezer 75L st/steel Isotherm
Espresso machine
Numerous storage
Chest freezer 300L (in forward locker)
Washer dryer

Cabines

- 1 cabine Master avec grande salle d'eau double vasque tribord arrière avec lit King size 180X200, coiffeuse et assise nombreux rangements, prise USB et douche hollywood avec porte verre
- 1 cabine avec 2 lits superposés et salle d'eau tribord centrale
- 1 cabine VIP avec salle d'eau privative à l'avant tribord avec lit Queen size 160X200 en hauteur et coiffeuse et assise
- 1 cabine VIP avec salle d'eau privative à l'arrière babord avec lit King size 180X200, coiffeuse et assise nombreux rangements, prise USB et douche hollywood avec porte verre
- 1 cabine VIP avec salle d'eau privative à l'avant babord avec lit Queen size 160X200 en hauteur et coiffeuse et assise

Cabins

- 1 Master cabin with large bathroom with dual washhad on stbd aft with king size bed 180X200mm and hair dressing table and seat numerous storage, USB plug and hollywood shower with glass door
- 1 cabin with 2 bunks and head on starboard centred
- 1 VIP cabin with private headroom on stbd forward with queen size bed 160X200mm raised with dressing table and seat
- 1 double cabin with 2 single berths + 1 en-suite bathroom with king size bed 180X200mm and hair dressing table and seat numerous storage, USB plug and hollywood shower with glass door
- 1 VIP cabin with private headroom on port forward with queen size bed 160X200mm raised with dressing table and seat

Equipage

Pointe avant babord avec lit double et rangements
Pointe avant tribord avec banette et salle d'eau / douche
Rangements et WC électrique

Crew

Front bow peak on port side with double bed and storage
Front bow peak on stbd side with berth and head / shower
Storage and electrical toilet

MOTORISATION, HELICES

2 moteurs Yanmar 4LHA-DTP 200CV
2 alternateurs 120A

ENGINES, PROPELLERS

2 x 200HP engines Yanmar 4LHA-DTP
2 x 120A alternators

2 hélices Max Prop 3 pales 22"
Performances : 10 nds @ 2500 tnm / 13 nds @ 3500 tnm max
3 commandes moteurs électroniques Teleflex (1 à l'intérieur)
Propulseur d'étrave Vetus 29cv
Système extinction incendie CO2
Extracteurs dans les chambres moteurs
2 pompes de cales manuelles et 2 attelées aux moteurs

PLOMBERIE, RESERVOIRS

Pompe de lavage de pont eau douce
5 WC électriques eau douce
6 pompes de cales électriques Jabsco
2 pompes de cale manuelles Whale
2 groupes d'eau sous pression
2 chauffe eau de 50L Segma Quick
Capacité gasoil 2 x 1500L
Pompe de transfert GO
Pompe de changement d'huile
Capacité eau douce 2 x 500 L
Capacité eaux noires 2 x 100L + 2 pompes Lesson
Capacité eaux grises 80L + 4 pompes Jabsco (douches)
Dessalinisateur Dessalator 300L/H (capacité à 450L/H)

ELECTRICITE, CONFORT

Circuit 220V/50HZ AC 24V DC (services)
Chargeur convertisseur 5000W Victron
Système monitoring
Prise de quai avec inverseur de polarité
Batteries de service gel Victron 1500AmpH
2 batteries de démarrage 12V / 160A
Prises 220V dans tout le bateau
Eclairage LED

Groupe électrogène 17,5 kw Onan 1500 rpm
Climatisation Cruisair 6x9000 BTU + 2x16000 BTU

ELECTRONIQUE, HIFI

Electronique B&G

- A chaque poste de barre :
Radar / lecteur de cartes Zeus 9,5"
Centrale de navigation Triton avec vitesse/prof/log/vent
Commande pilote
VHF avec HP

- A l'espace bar
AIS et VHF de secours
Centrale de navigation Triton avec vitesse/prof/log/vent
GPS
Tablette Samsung 10" (B&G wifi)
Pilote automatique

- Hifi
TV Samsung UHD 50" dans le carré
Lecteur bluray, Apple TV
Sono 5en1 avec HP carré et cockpit
Antenne KVH V3IP satellite (tel et data, HS)
Antenne ampli wifi (data tel et wifi)

ECLAIRAGE, DIVERS 12V / 24V

Feux de mouillage en tête de mat
Feux de navigation sur balcons et fly
Projecteur de pont & feu de hune
Eclairage de cockpit sur variateur et de jupes arrières
Eclairage compartiments moteurs
Eclairage de courtoisie intérieur & extérieur
Prise étanche 12V au fly
Allume cigares 12V à la table à cartes
Gestion et contrôle circuit 24V (amp, volt, jauge)
Eclairage LED pour tout le bateau
Eclairage sous marin

DIVERS, SECURITE

Antifouling
Extincteurs dans tout le bateau
Système de détection de fuite de gaz
Kit medical SOLAS
Mouillage Bruce 36kg avec 100M de chain diam 19mm
Armement de sécurité avec 2 survies de 8p et 15 gilets Solas
8 pare battages et 4 aussières d'amarrage
Compresseur de plongée Coltri
Annexe BRIG 17' avec Suzuki 70CV

2 Maxprop propellers 3 blades 22"
Performances : 10 kn @ 2500rpm / 13 kn max @ 3500 rpm
3 engines throttles electronic Teleflex (1 inside)
Bow thruster Vetus 29hp
Fire extinguishing system CO2
Blowers in both engine rooms
2 manual and 2 driven on engines

PLUMBING, TANKS

Deck fresh water washing pump
5 electric toilets fresh water
6 electric bilge pumps Jabsco
2 manual bilge pumps Whale
2 pressurized water systems
2 hot water boilers of 50L Segma Quick
Fuel capacity 2 x 1500L
Transfert fuel pump
Pump for oil change
Fresh water capacity 2 x 500L
Black waters capacity 2 x 100L + 2 Lesson pumps
Grey water treatment 80L + 4 Jabsco pumps (showers)
Watermaker Dessalator 300L/H (capacity to upgrade to 450L/H)

ELECTRICALS, COMFORT

Circuit 220V/50hz AC 24V DC (services)
Battery charger Victron 5000W
Monitoring system
Shore power with polarity inversion
Gel batteries 24vdc Victron 1500 AmpH
2 starting batteries 12V / 160A
220V outlets in all the boat
LED lights

Generator 17,5 kva Onan 1500 rpm
A/C Cruisair 6x9000 BTU + 2x16000 BTU

ELECTRONICS, ENTERTAINEMENT

All electronics B&G

- At each helm station :
Radar chart plotter Zeus 9,5"
Navstation Triton with speed/depth/log/wind
Autopilot control
VHF with speaker

- At bar area
AIS and security VHF
Navstation Triton with speed/depth/log/wind
GPS
Samsung 10" tablet (B&G wifi)
Autopilot

- Entertainment
TV Samsung UHD 50" in salon
Bluray player, Apple TV
Sono 5in1 with speakers in salon and cockpit
Antenna KVH V3IP satellite (phone and data high Speed)
Marine amplifier wifi antenna (cellular data and wifi)

LIGHTS, MISC 12V / 24V

Mooring lights masthead
Navigation lights on pulpits and fly
Deck light & steam light
Lights in cockpit on dimmer and on aft transoms
Lights in engines rooms
Courtesy lights inside and outside
12V waterproof outlet at fly
12V cigar lighter at chart table
Management and control of 24V circuit (amp, volt, gauge)
LED lights in all the boat
Submarine lights

MISC, SAFETY

Antifouling
Fire extinguishers in all the boat
Gaz leak detectors
Medical Kit SOLAS
1 mooring Bruce 80lbs with 100M chain diam 19 mm (3/4")
Security equipment with 2 liferafts of 8p and 15 jackets solas
8 fenders and 4 docking lines
Diving compressor Coltri
Tender BRIG 17' with outboard 70HP Suzuki

Informations complémentaires :

(maj Nov 2018)

Heures moteurs 200
Heures groupe tbc
Heures dessalinisateur tbc
Dernier antifouling Août 2018
Points forts qualité de construction, finitions
A faire

Additional informations :

(update Nov 2018)

Engines hours 200
Generator hours tbc
Watermaker hours tbc
Last antifouling August 2018
Strong assets quality of build, finishings
To be done

PHOTOS**GALLERY**

Inventaire à titre informatif, non contractuel et ne pouvant en aucune sorte engager la responsabilité de CATHYACHT INTERNATIONAL

Inventory given as information by the owner, not contractual and can not engage the responsibility of CATHYACHT INTERNATIONAL



Catherine Relandeau

29 ANS D'EXPÉRIENCE - 100 % CATAMARANS

Catherine Relandeau - Managing Director

Cell . +33 (0) 6 892 792 06 | contact@cathyacht.com

Les Charmettes | 3, rue Guynemer | 85100 Les Sables d'Olonne | France

www.cathyacht.com | [Facebook](#) | [LinkedIn](#)

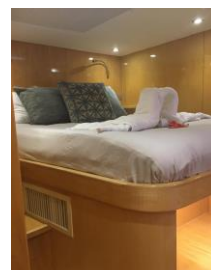
NEW WEBSITE 



www.cathyacht.com



Aft starboard cabin with hair dressing table, double washhand, head and shower



Aft port cabin with bathroom ensuite with 1 washhand

Front cabins with head ensuite

